

Requisizione immobili

IL SINDACO CONSIDERATO:

- che, a seguito dell'evento _____ del _____ che ha colpito il territorio comunale sono crollati numerosi edifici adibiti a civili abitazioni, mentre altri, per i gravi dissesti subiti, essendo in imminente pericolo di crollo sono sgomberati dagli occupanti;
- che il problema ha avuto notevoli dimensioni in questo comune anche in dipendenza della presenza di edifici la cui preesistente fatiscenza si è tramutata, per effetto dell'evento di cui sopra in assoluta inagibilità;
- che allo stato si pone l'inderogabile necessità di assicurare ai nuclei familiari rimasti senza tetto locali idonei;
- che, per soddisfare tale esigenza pubblica, non vi è alcuna possibilità di trovarne al libero mercato, per cui occorre provvedere diversamente senza alcun indugio;
- che pertanto si rende necessario provvedere alla requisizione di immobili di proprietà privata per l'alloggiamento dei senza tetto;
- che, gli immobili da requisire, per ragioni di grave ed urgente necessità pubblica vanno individuati tra quelli disponibili;
- che tra questi rientra l'immobile sito in _____ via _____ di proprietà _____ ed in catasto al foglio _____ particella n. _____ partita _____ per complessivi mq. _____ come risulta dall'allegata planimetria che, munita del visto fa parte integrante del presente provvedimento;
- che la requisizione ha carattere temporaneo;

VISTO l'art. 7 della legge 20/3/1865 n.2248 All. F sul contenzioso amministrativo;

DECRETA

E' requisito l'immobile indicato in premessa, che sarà utilizzato per l'alloggiamento dei nuclei familiari rimasti senza tetto per effetto del sisma.

Il beneficiario della requisizione sarà immesso nel possesso dell'immobile previa redazione del verbale di consistenza da redigersi da parte dell'Ufficio Tecnico Comunale in contraddittorio con le parti interessate, così come innanzi specificate e, in mancanza di queste, alla presenza di due testimoni che non siano dipendenti comunali.

Con separato provvedimento sarà fissata la relativa indennità di requisizione, che verrà determinata a cura dell'Ufficio Tecnico Erariale, con valore di stima giudiziale.

La requisizione ha la durata di mesi sei, e potrà essere prorogata.

Il beneficiario della requisizione è costituito custode dell'immobile, nell'interesse dell'Autorità requisente.

Il _____ assistito dalla Forza Pubblica, è incaricato dell'esecuzione del presente decreto che sarà notificato a sua cura, a termini di legge, alle parti interessate, contestualmente all'inizio delle operazioni di requisizione.

Contro la presente Ordinanza sono ammissibili:

- ricorso al T.A.R. entro 60 gg, ovvero
 - ricorso straordinario al Capo dello Stato entro 120 gg
- termini tutti decorrenti dalla notificazione o dalla piena conoscenza del presente provvedimento.

_____ li, _____

IL SINDACO
